

札幌市北区屯田十一條一丁目 戸建

- 北・西 2 方向接道 角敷地
- 土地面積 3 3 0 . 7 4 (約 1 0 0 坪)
- 建物面積 1 6 0 . 9 1 m² 2 階建て
- 2026年10月リフォーム完成
- 駐車場複数台駐車可 (車種による制限有)
- 大通りから1本入った閑静な住宅地に立地

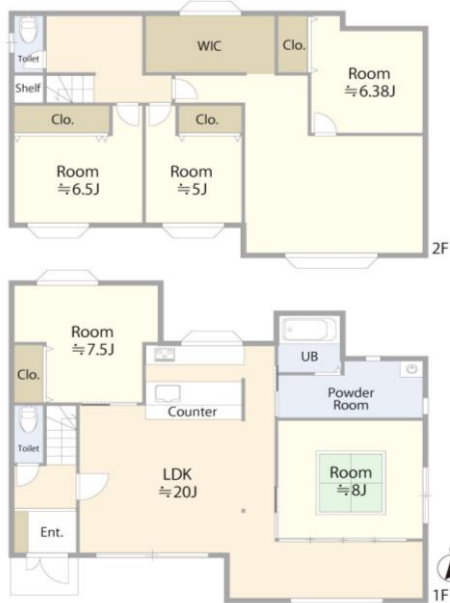


【洋室7.5帖】



【浴室】

【問取図】



【キッチン】



【リビングダイニング】



【外觀】

Life Information

- ラッキー篠路店まで徒歩約14分 / ○ セリア篠路店まで徒歩14分
○ MEGAドン・キホーテ篠路店まで徒歩12分 / ○ DCMホーマック篠路店まで徒歩約11分
○ イトヨーカードー屯田店まで徒歩約13分 / ○ 屯田青空公園まで徒歩3分
○ 札幌市立屯田北小学校まで徒歩9分 / ○ 札幌市立屯田北中学校まで徒歩約13分
○ 屯田桃の花こども園まで徒歩11分 / ○ 医療法人社団荒木病院まで徒歩約8分

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

種 目	売戸建
最 寄 駅	JR札沼線「篠路」駅
間 取	5LDK
価 格	3,499万円

所在地	札幌市北区屯田11条1丁目8-5		
交通	JR札沼線「篠路」駅まで徒歩19分		
土地面積	330.74㎡(100.0坪)	私道面積	無
土地権利	所有権	地目	宅地
建物	構造	木造亜鉛メッキ鋼板がき2階建	
	面積	1階86.60㎡ 2階74.31㎡ 合計160.91㎡	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住専
建ぺい率	50%	容積率	80%
築年月	1992年10月築	駐車場	複数可
水道	公営水道	ガス	プロパンガス
污水	公共下水	雑排水	公共下水
現況	空室	引渡日	相談
接道状況	北東側約9.96m公道、北西側約10.9m公道		

※室内写真はCGによる家具配置イメージです。家具・家電等は販売物件に含まれません。

備老

〈VR内覧会〉

QRコード読み取って頂くとVRシステムにて、
室内の内覧ができます。お気軽にご覧下さい。



株式会社 アットシステム

住所：北海道札幌市北区北15条西4丁目2番16号 NRK札幌ビル3F

宅建免許番号：北海道知事（4）第7738号

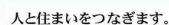
所属団体：(公社)北海道宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

mail : k-hata@goda-s.co.jp

担当携帯：080-7043-7031

TEL : 011-736-8823

FAX : 011-522-8856



安全な不動産取引の実現は、
このマークのお店におまかせ下さい

登録No

担当者

取引態様

秦

媒介