

札幌市手稲区富丘5条4丁目 戸建



【外観】



【間取図】



前面道路
公道幅員約6.0m



【外観】



【外観】

■ 5LLDDKKの2世帯住宅仕様

- 第一種低層住居専用地域の閑静な住宅地
- 駐車場3台分有（車種により制限有）
- 建物面積158.25㎡ 2階建て
- 土地面積315.52㎡(約95.44坪)
- 南東側、前面道路幅員6.0m



【前面道路】



【前面道路】

【ライフインフォメーション】

- 手稲中央小学校まで徒歩約15分 / ○ 手稲中学校まで徒歩約6分
- 手稲富丘郵便局まで徒歩約7分 / ○ ツルハドラッグ手稲富丘店まで徒歩約12分
- 医療法人札幌緑誠病院まで徒歩約13分 / ○ 富丘南公園まで徒歩約5分
- セブンイレブン札幌富丘3条3丁目店まで徒歩約8分
- スーパーアークスの沢店まで徒歩約16分

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

種目	売戸建
最寄駅	JR函館本線「稲積公園」駅
間取	5LLDDKK
価格	1,700万円

所在地	札幌市手稲区富丘5条4丁目		
交通	JR函館本線「稲積公園」駅徒歩19分		
土地面積	315.52㎡(約95.44坪)	私道面積	無
土地権利	所有権	地目	宅地
建物	構造	木造垂鉛×ツキ鋼板葺2階建	
	面積	1階85.68㎡ 2階72.57㎡ 合計158.25㎡	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
建ぺい率	40%	容積率	80%
築年月	昭和53年12月	駐車場	3台（車種による）
水道	公営水道	ガス	プロパン
汚水	公共下水	雑排水	公共下水
現況	空室	引渡日	相談
接道状況	南東側約6.0m公道に約12.1m接道		

備考	
----	--

at 株式会社 アットシステム

住所：北海道札幌市北区北15条西4丁目2番16号 NRK札幌ビル3F

宅建免許番号：北海道知事（4）第7738号

所属団体：（公社）北海道宅地建物取引業協会・（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員

担当携帯：080-6089-8114

mail：t-suzuki@goda-s.co.jp

TEL：011-736-8823

FAX：011-522-8856

人と住まいをつなぎます。



登録No							
		担当者	鈴木		取引態様	媒介	