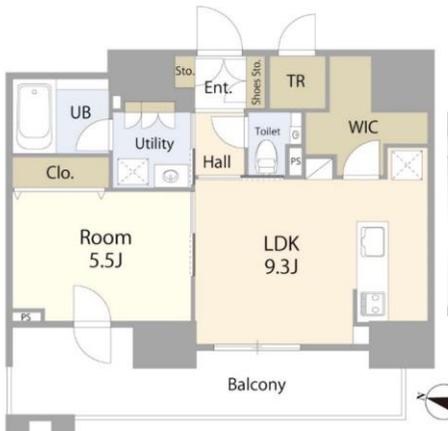


マンション	価格	3,480 万円	交通	地下鉄東西線「西11丁目」駅徒歩11分	名称	プレミスト札幌ステーション URBAN SEED (5階)
				地下鉄南北線「さっぽろ」駅徒歩13分		
				JR函館本線「札幌」駅徒歩14分		

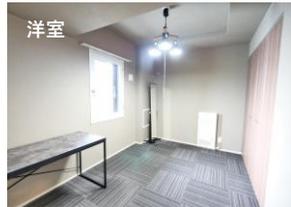
Premist Sapporo Station Urabn Seed



【間取図】



- 5階部分
- 1LDK 45.07㎡ 西向き
- 大容量ウォークインクローゼット
- トランクルームあり



所在	札幌市中央区北6条西10丁目3番1		
土地	権利	所有権	
	借地料	-	借地期間 :-
土地	敷地面積	2081.29㎡	
	共有持分	4507/784264	
土地	用途地域	商業地域	
	専有面積	[壁芯] 45.07㎡ (約13.63坪)	
土地	バルコニー面積	11.59㎡ サービスバルコニー面積 :-	
	アルコーブ面積	-	
土地	間取り	1LDK	
	構造・階数	鉄筋コンクリート造地上14階建	
建物	所在階	5階 一棟の総戸数: 126戸	
	建築年月	2020年10月	
建物	分譲会社	大和ハウス工業(株)	
	施工会社	飛鳥建設(株)	
管理	管理会社	大和ライフネクスト(株)	
	管理形態	全部委託	管理方式: 日勤
管理	管理費	月額7,900円	修繕積立金: 月額4,300円
	その他	月額1,045円	合計: 月額13,245円
設備	敷地内駐車場	有 ※空き状況は調査中	
	駐輪場	※調査中	
設備	トランクルーム	有 無償	
	ガス	都市ガス	給湯: ガス給湯
引渡	エレベータ	有	
	現況	空室	
備考	引渡	相談	
	備考	※その他費用(インターネット使用料: 1,045円/月) 形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。	

☆マンション内共用施設一覧☆

- ◆「inZONE」監修 LoungeCafe & Bookwork (無償・細則あり)
- ◆ペット用足洗場 (無償・細則あり)
- ◆カーシェアポート (有償・細則あり)
- ◆来客用駐車場 (無償・細則あり)
- ◆ゲストルーム2部屋 (1名2,000円/泊)
- ◆来客用応接室 (無償・細則あり)

～ライフインフォメーション

- 大通公園 830m (徒歩約11分)
- 北海道大学 400m (徒歩約5分)
- 札幌北5条中郵便局 790m (徒歩約10分)
- イオン札幌桑園 850m (徒歩約11分)
- セブンイレブン札幌北7条西12丁目店 450m (徒歩約6分)
- ローソン札幌北6条西14丁目店 500m (徒歩約7分)
- 大丸札幌店 1000m (徒歩約13分)



at 株式会社 アットシステム

住所: 北海道札幌市北区北15条西4丁目2番16号 NRK札幌ビル3F

宅建免許番号: 北海道知事(4)第7738号

所属団体: (公社)北海道宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL: 011-736-8823

FAX: 011-522-8856



登録No					
	担当者		取引態様		
	岩田		媒介		