

システム

成約御礼

交通

・JR函館本線「桑園」駅 徒歩 6分

名称

クリーンリバーフィネス桑園北7条 (12階住戸)



所在	札幌市中央区北七条西十二丁目 13番地2	
土地	権利形態 : 所有権 敷地面積 : 2,358.38㎡ 共有持分 : 68万633分の1万128 用途地域 : 近隣商業地域 高度地区 : 45m高度地区	
建物	専有面積 : 101.28㎡ (30.63坪) (壁芯) バルコニー : 24.89㎡ (7.52坪) 専用庭 : — (—坪) 間取り : 4LDK 構造・階数 : 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付15階建 所在階 : 12階部分 総戸数 : 76戸 築年月 : 2009年10月 方位 : 南西向き角住戸 分譲会社 : 株式会社クリーンリバー 施工会社 : 西松建設株式会社 設計会社 : 株式会社企画設計事務所オルト 管理会社 : 株式会社クリーンリバー	
管理	管理費 : 8,390円/月 修繕積立金 : 16,250円/月 町内会費 : 250円/月 駐車料金 : 機械式2,800円・6,800円又は屋外小型5,800円 機械式駐車場寸法 (全長5.05m × 全幅1.85m × 全高2.1m) 管理形態 : 全部委託 管理方式 : 日勤	
設備	トランクルーム : 有(無料) 駐輪場 : 有(1台目無料、2台目以降1,000円/年) エレベーター : 有(9人乗3基設置) RH範囲 : 車路及び駐車場	
備考	換気 : 24時間熱交換型セントラル換気システム 給湯・暖房 : 省エネ型ガス床暖房・給湯システム(FACT) インターネット : 戸別契約(NTT・J-COM) ペット : 飼育可(但し、管理規約による)	
引渡	現況	空室 明渡時期 即入居可
取引態様	仲介	

at 株式会社 アットシステム

住所：札幌市北区北15条西4丁目2-16 NRK札幌ビル3F

宅建免許番号：北海道知事(4)第7738号

所属団体：(公社)北海道宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

TEL : 011-736-8823

FAX : 011-522-8856

担当携帯 : 080-6089-8114

MAIL:t-suzuki@goda-s.co.jp



登録No							
		担当者				取引態様	
		鈴木				媒介	