

マンション	価格	交通	名称
	成約御礼 万円	地下鉄東西線「琴似」駅 徒歩8分 地下鉄東西線「二十四軒」駅 徒歩10分	京成サンコーポ琴似台 (10階)

京成サンコーポ琴似台



リフォーム履歴

- | | |
|--|---|
| 【令和元年9月】
<ul style="list-style-type: none"> ○ 玄関床タイル貼り ○ 網戸一部交換 ○ CF一部交換 ○ パネルヒーター一部交換 | 【平成26年6月】
<ul style="list-style-type: none"> ○ クロス・フローリング一部貼替 ○ 建具一部交換 ○ キッチン交換 ○ 壁収納工事 ○ 内窓取替交換 |
|--|---|

所在	北海道札幌市西区二十四軒 三条7丁目		
土地	権利	: 所有権	
	借地料	: -	借地期間 : -
	敷地面積	: 6,202.64㎡	
	共有持分	: -	
建物	用途地域	: 準工業地域	
	専有面積	: [壁芯] 61.21㎡ (約18.51坪)	
	バルコニ面積	: -	ルーフバルコニ面積 : -
	専用庭面積	: -	
	間取り	: 3LDK	
	構造・階数	: 鉄骨鉄筋コンクリート造 地上11階建	
	所在階	: 10階	一棟の総戸数 : 288戸
	建築年月	: 1975年09月	
	分譲会社	: 京成電鉄(株)	
	施工会社	: 鹿島建設(株)	
設計会社	: 京成電鉄(株)設計監理部・(株)カナエ総合設計事務所		
管理会社	: 日本ハウズイング株式会社		
管理形態	: 全部委託 管理員の勤務形態 : 日勤		
管理費	: 月額8,290円	修繕積立金 : 月額10,590円	合計 : 月額18,880円

おすすめポイント

- 地下鉄東西線「琴似」駅 徒歩8分
- 地下鉄東西線「二十四軒」駅 徒歩10分
- 専有面積61.21平米
- 昭和50年9月新築の3LDK
- 11階建て10階部分
- 総戸数289戸
- 採光に優れた南東向きリビング
- 都市ガスによる給湯・暖房
- 敷地内に来客用駐車場有り
- 徒歩10分圏内に生活利便施設が充実

ライフインフォメーション

- まいばすけつと二十四軒3条4丁目店 約410m
- さいわい公園 約20m
- 藤屋医院 約420m
- セイコーマート二十四軒4条西店 約290m
- 札幌二十四軒南郵便局 約500m
- サツドラ宮の森三条店 約660m

ライフインフォメーション

- 二十四軒小学校 約870m
- 陵北中学校 約970m



設備	敷地内駐車場	: 空無 空き台数 0台 (2023年6月29日現在)	
	トランクルーム	: 空無	
	ガス	: 都市ガス	給湯 : ガス給湯器
引渡	エレベータ	: 有	
	引渡	: 空	
備考	引渡	: 即可 (残代金精算後)	
	備考	平成26年に一部リフォームを施工している南東向き3LDKのお部屋です。 是非一度ご内覧頂けると幸いです。	
	備考	※このハウジングマップは概要紹介図です。 形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。	



住所：札幌市北区北15条西4丁目2-16 NRK札幌ビル3F

宅建免許番号：北海道知事(4)第7738号
所属団体：(公社)北海道宅建物取引業協会・(公社)全国宅建物取引業保証協会会員

TEL : 011-736-8823
FAX : 011-522-8856
担当携帯 : 080-6089-8114
MAIL : t-suzuki@goda-s.co.jp



登録No							
	担当者		取引態様				
	鈴木		媒介				