

マンション	価格 <b>成約御礼</b> 万円	交通 東京メトロ半蔵門線「神保町」駅 徒歩 <b>1分</b> 都営新宿線「神保町」駅 徒歩 <b>1分</b> 都営三田線「神保町」駅 徒歩 <b>1分</b>	名称 <b>東京パークタワー</b> (13階)
-------	-------------------------	--	--------------------------------

# TOKYO PARK TOWER

◆三井不動産株式会社 旧分譲 ◆総戸数324戸のビックコミュニティ



**Access**

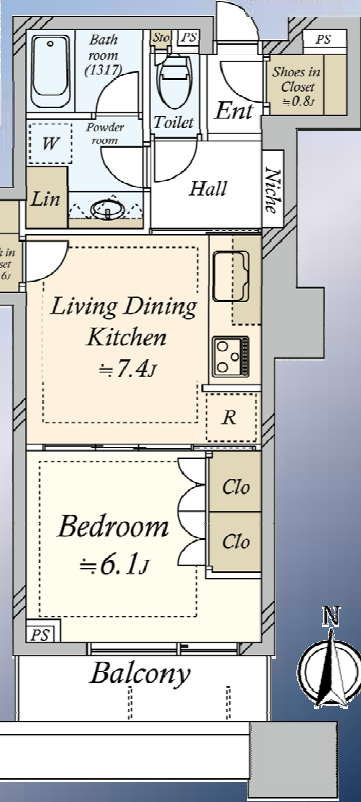
- 東京メトロ半蔵門線「神保町」駅 徒歩**1分**
- 都営新宿線「神保町」駅 徒歩**1分**
- 都営三田線「神保町」駅 徒歩**1分**

**東京パークタワー**

- 神保町・銀座・日本橋を生活圏とする立地
- 北の丸公園、皇居を徒歩圏とする緑豊かな環境
- 地下3階付地上29階建て
- 2003年1月築
- 24時間有人管理（夜間警備員対応）
- コンシェルジュサービス（一部有償）
- ホテルライクな内廊下設計

**住戸の特徴**

- 南向き **39.95平米の1LDK**
- 13階部分につき眺望良好
- 二重床・二重天井構造
- LDK・洋室に床暖房設置
- ディスプレイ、浄水器付システムキッチン
- フルオートバス、浴室換気乾燥機付の浴室
- WIC・SIC等豊富な収納スペース



所在	東京都千代田区神田神保町1丁目103
権利	：所有権
土地	敷地面積：5,352.52㎡ 共有持分：5,299/3,356,751 用途地域：商業地域
建物	専有面積：[壁芯] 39.95㎡（約12.08坪） バルコニー面積：4.60㎡ 間取り：1LDK 構造・階数：鉄筋コンクリート造 地下3階付地上29階建 所在階：13階 一棟の総戸数：324戸 建築年月：2003年01月 分譲会社：三井不動産（株） 施工会社：西松・大成・鹿島建設共同企業体 設計会社：（株）山下設計
管理	管理会社：三井不動産レジデンシャルサービス（株） 管理形態：全部委託 管理方式：日勤 管理費：月額11,760円 修繕積立金：月額6,040円 その他費用：月額1,890円 合計：月額19,690円
設備	敷地内駐車場：機械式のみ19台空有(大型10台・普通9台) 金額(機械式)：月額35,000円～45,000円 確認年月日：2021年8月22日 トランクルーム：有 (1.05㎡) ガス：戸別 給湯：戸別 エレベータ：有
引渡	現況：空家 引渡：相談
備考	【その他費用】 インターネット接続料：月額1,290円 町会費：月額300円 トランクルーム使用料：月額300円

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

<b>at</b> 株式会社 アットシステム SYSTEM		人と住まいをつなぎます。 安全な不動産取引の実現は、このマークのお返しにおまかせください。		登録No.	担当者	取引態様
<b>住所：東京都港区芝大門2丁目2番1号 ACN芝大門ビルディング6F</b> 宅建免許番号：北海道知事（3）第7738号 所属団体：（公社）北海道宅地建物取引業協会・（公社）全国宅地建物取引業保証協会会員		担当：鈴木 携帯：080-6089-8114 TEL：050-6865-3964 MAIL：t-suzuki@goda-s.co.jp		鈴木	媒介	