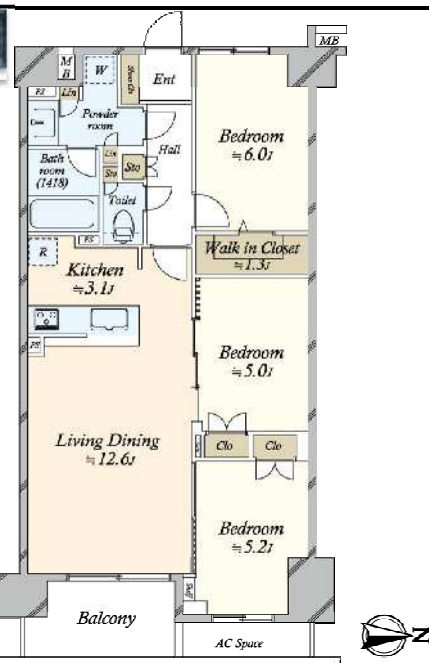


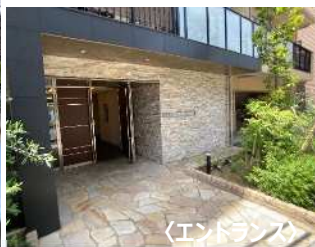
マンション	価格	交通	名称
	成約御礼 万円	東京メトロ東西線「葛西」駅徒歩17分	ヴェレーナ南葛西 (7階)

ヴェレーナ南葛西

- 大和地所レジデンス(株)旧分譲
- 平成28年7月築の築浅物件
- 8階建7階部分 東向き
- 収納豊富 (納戸・ウォークインクローゼット付き)
- 70.00㎡ 3LDK
- 宅配ボックス付き
- リビングダイニングにTES温水式湯暖房
- 浴室換気乾燥機・追炊き機能付き
- 食洗器・浄水器付きキッチン
- インターネット常時接続 (別途使用料要)



所在	東京都江戸川区南葛西2丁目22番14号		
土地	権利	所有権	
	借地料	-	借地期間: -
土地	敷地面積	720.0㎡	
	共有持分	206088分の7000	
土地	用途地域	第一種住居地域	
	専有面積	[壁芯] 70.00㎡ (約21.17坪)	
土地	バルコニー面積	5.76㎡	室外機置場面積: 2.30㎡
	専用庭面積	-	
土地	間取り	3LDK	
	建物	構造・階数	鉄筋コンクリート造地上8階建
土地	所在階	7階	一棟の総戸数: 29戸
	建築年月	平成28年7月	
土地	分譲会社	大和地所レジデンス株式会社	
	施工会社	多田建設株式会社	
管理	管理会社	大和地所コミュニティライフ株式会社	
	管理形態	全部委託	管理方式: 日勤
管理	管理費	月額17,500円	修繕積立金: 月額11,550円
	その他費用	月額2,150円	合計: 月額31,200円
設備	敷地内駐車場	有(1台空き有 2021年5月10日現在)	
	トランクルーム	無	
設備	ガス	都市G	給湯: ガス
	エレベータ	有	電気: 東京電力
引渡	現況	空室	
	引渡	残金決済後即可	
備考	その他費用内訳	町内会費月額500円 インターネットサービス料月額1,650円	



Life Information

- ◆ 南葛西2公園(約280m) / 南葛西第二小学校(約638m)
- ◆ 東葛西中学校(約1100m) / まいばすけっと南葛西2丁目店(約206m)
- ◆ アリオ葛西(約608m) / セブンイレブン江戸川南葛西2丁目店(約172m)

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先とすることをご了承ください。

株式会社 アットシステム	住所: 東京都港区芝大門2丁目2番1号 ACN芝大門ビルディング6F	担当: 鈴木 携帯: 080-6089-8114	登録No						
	宅建免許番号: 北海道知事(3)第7738号 所属団体: (公社)北海道宅地建物取引業協会・(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員	TEL: 050-6865-3964	MAIL: t-suzuki@goda-s.co.jp						
					担当者		取引態様		
					鈴木		媒介		

